



บันทึกข้อตกลงความร่วมมือ
โครงการ Shuttle Bus บริการรับ-ส่งนักเรียนโรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี
ระหว่าง
โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี
กับ
บริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2568 ระหว่าง โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 92 ถนนอัสสัมชัญ แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160 โดยภราดา ดร.ศักดา สกนธวัฒน์ ผู้อำนวยการโรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า "โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี" อีกฝ่ายหนึ่ง

บริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ 140/3,140/4 ถนน พุทรมณฑลสาย 3 แขวง / ตำบล บางไผ่ เขต / อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยนางสาวจันทร์นภา สายสมร และนางจันทา สายสมร กรรมการผู้มีอำนาจลงนามและกระทำการแทนบริษัท ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า "บริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด" ฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. เจือใจและข้อตกลง

1.1 ทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมมือกันด้วยดีตลอดระยะเวลาตามบันทึกข้อตกลงนี้ เพื่อดำเนินงานโครงการให้ประสบความสำเร็จและบรรลุวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้

1.2 ทั้งสองฝ่ายยินดีให้การสนับสนุนด้านบุคลากร การบริหารจัดการ โครงสร้างพื้นฐาน งบประมาณ เพื่อให้การดำเนินงานโครงการสำเร็จได้สมบูรณ์

2.2 เพื่ออำนวยความสะดวก และลดปัญหาการจราจรให้แก่ผู้ปกครอง นักเรียน บุคลากร และชุมชนโดยรอบ

ข้อ 2. วัตถุประสงค์ของโครงการ

2.1 เพื่อจัดให้มีพื้นที่ และบริการรับ-ส่ง นักเรียน ระหว่างโรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรีกับปั๊มน้ำมันบางจาก พุทรมณฑลสายสาม

ข้อ 3. ระยะเวลาของบันทึกข้อตกลง

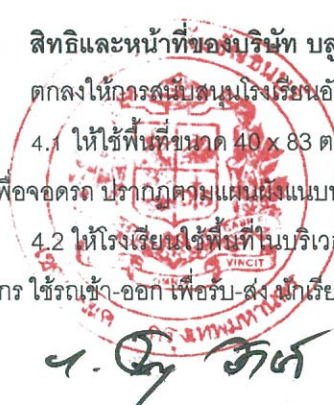
บันทึกข้อตกลงนี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ทำบันทึกข้อตกลง โดยมีระยะเวลาความร่วมมือ 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2568 จนถึง 31 มีนาคม 2571 ทั้งนี้ "โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี" และ "บริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด" อาจตกลงเป็นหนังสือเพื่อขยายระยะเวลาในการดำเนินงานภายใต้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ออกไปได้ตามความเหมาะสมโดยมีเหตุผลอันสมควร

ข้อ 4. สิทธิและหน้าที่ของบริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด

ตกลงให้การสนับสนุนโรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

4.1 ให้ใช้พื้นที่ขนาด 40 x 83 ตารางเมตร (พื้นที่สี่เหลี่ยม) บริเวณด้านหลังปั๊มน้ำมันบางจาก สาขาพุทรมณฑลสายสาม เพื่อจอดรถ บราวกดูแคมเปญแบบป้ายบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงด้วย

4.2 ให้โรงเรียนใช้พื้นที่บริเวณปั๊มน้ำมันบางจาก อย่างเพียงพอและเหมาะสม สำหรับให้นักเรียน ผู้ปกครอง บุคลากร ใช้รถเช่า-ออก เพื่อรับ-ส่ง นักเรียน โดยไม่มีค่าใช้จ่าย ยกเว้นค่าสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็น



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



4.3 ให้ใช้พื้นที่ตามแผนผังแนบท้ายบันทึกข้อตกลงตามข้อ 4.1 อย่างเพียงพอและเหมาะสม สำหรับให้โรงเรียนจัดทำสถานที่ หรือจุดวางตู้สำนักงาน เพื่อสำหรับให้นักเรียนใช้เป็นที่พักรอผู้ปกครอง โดยตำแหน่งที่ตั้ง จะต้องได้รับการอนุมัติจาก บริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด เสียก่อน

ข้อ 5. สิทธิและหน้าที่ของ “โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี”

ตกลงให้การสนับสนุน บริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

5.1 จัดให้มีการรับ-ส่งนักเรียน อย่างมีคุณภาพ

5.2 สนับสนุนค่าใช้จ่ายสาธารณูปโภคตามความเป็นจริง

5.3 รับผิดชอบการดูแลสวัสดิภาพและความปลอดภัยของนักเรียน

5.4 ให้ความร่วมมือกับปั้มน้ำมันบางจาก พุทธมณฑลสายสามในการดูแลรักษา ความสะอาด สถานที่ อย่างเหมาะสม

5.5 ประชาสัมพันธ์เชิญชวนนักเรียน นักเรียน ผู้ปกครอง บุคลากร สนับสนุนสินค้าและบริการภายในปั้มน้ำมันบางจาก พุทธมณฑลสายสาม

ข้อ 6. การบอกเลิกข้อตกลง

ทั้งสองฝ่ายสามารถบอกเลิกบันทึกข้อตกลงความร่วมมือได้ หากมีเหตุอันควรแก่การบอกเลิก โดยส่งคำบอกกล่าวเป็นหนังสือระบุรายละเอียดและสาเหตุการบอกเลิกให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน ซึ่งทั้งสองฝ่าย ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการนับตั้งแต่วันที่บันทึกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลง และไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อกัน

ข้อ 7. การแก้ไขบันทึกข้อตกลง

การแก้ไขเพิ่มเติมบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ทำได้โดยความเห็นชอบของทั้งสองฝ่ายร่วมกัน โดยทำเป็นหนังสือตามแบบและพิธีการเช่นเดียวกับการทำบันทึกข้อตกลงนี้

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ โดยมีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนารมณ์ทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

.....
.....

(บริษัท บลูมมิ่งเทลส์ จำกัด)



.....
.....
.....
.....

(ภราดา ดร.ศักดิ์ สกนธรัตน์)

ผู้อำนวยการโรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี

.....
..... พยาน

(นางพลกัญฉวี กระจ่างดวง ฐา)

.....
..... พยาน

(นายสันติ ศรีเครือแก้ว)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายกิจกรรม ประธานกองทุนสวัสดิการ ฯ



ว. พย
Dr. Jits

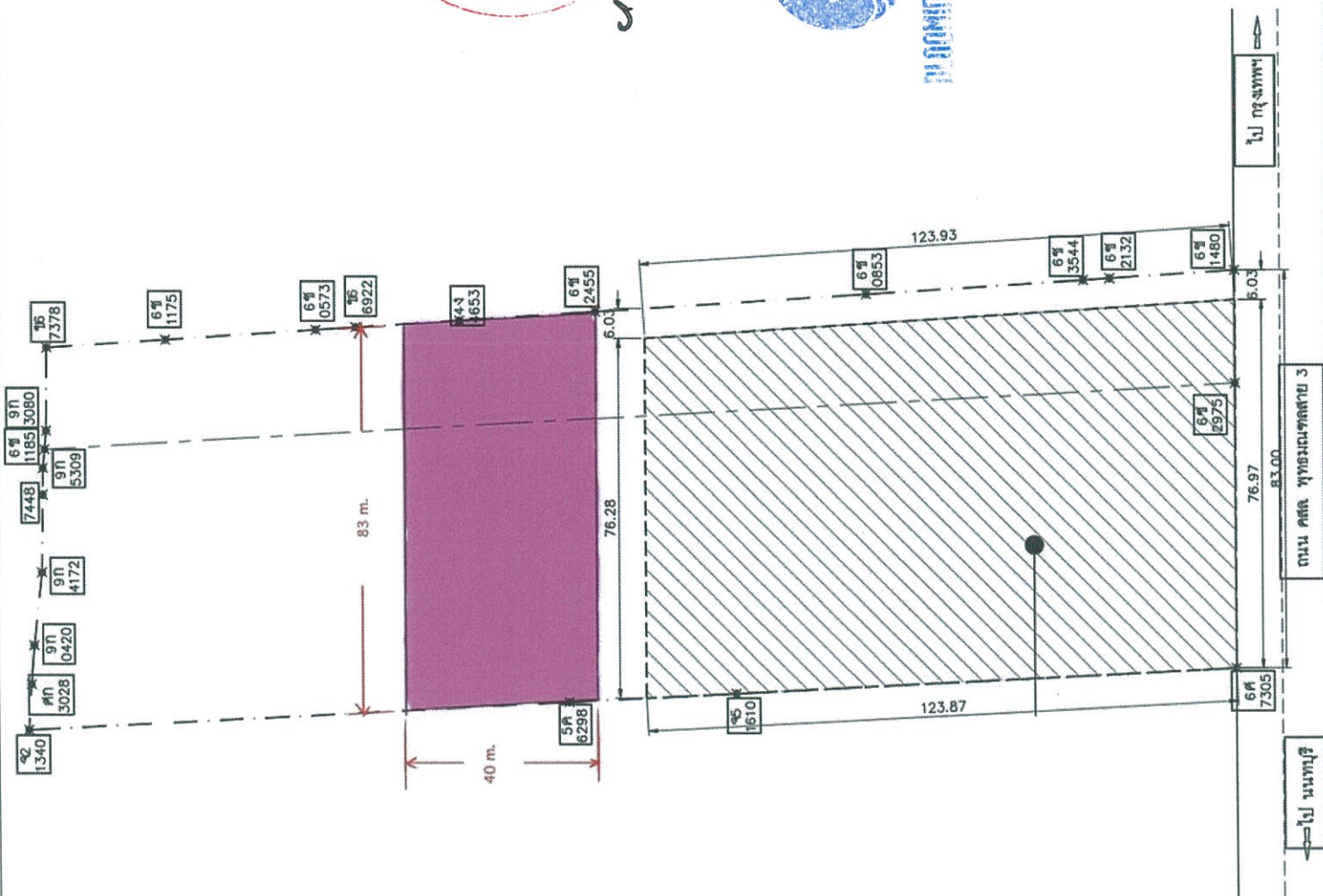
Handwritten signature in blue ink.



NONGYUANG CO., LTD.



มาตราส่วน 1:1000



← ไป นนทบุรี

ถนน ศาล พุทธมณฑลสาย 3

ไป กรุงเทพมหานคร

ผังโครงการที่ดิน

สัญญาเช่าพื้นที่ (โดยไม่มีค่าตอบแทน)

เขียนที่ โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี

วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2568

หนังสือสัญญาเช่านี้ทำขึ้นระหว่าง บริษัท บลูมิ่งเทเลส จำกัด ตั้งอยู่ที่ 140/3,140/4 ถนน พุทรมณฑลสาย 3 แขวง / ตำบล บางไผ่ เขต / อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยนางสาวจันทร์นภา สายสมร และนางจันทา สายสมร กรรมการผู้มีอำนาจลงนามและกระทำการแทนบริษัท ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง

กับ โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี ตั้งอยู่ที่ 92 ถนนอัสสัมชัญ แขวงบางไผ่ เขตบางแค จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดย ภราดา ดร.ศักดา สกนธวัฒน์ ผู้อำนวยการ โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าพื้นที่ขนาด 40 x 83 ตารางเมตร (พื้นที่สี่มุม) บริเวณด้านหลัง บัมม้าน้ำมันบางจาก สาขาพุทรมณฑลสายสาม ปรากฏตามแผนที่แนบท้ายสัญญาเช่าฉบับนี้ และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่าด้วย โดยมีกำหนดระยะเวลาเช่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2568 จนถึง 31 มีนาคม 2571

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าทรัพย์สินดังกล่าว โดยไม่คิดค่าเช่าพื้นที่ตลอดระยะเวลาเช่า

ข้อ 2. ผู้เช่าตกลงว่า จะทำการปรับปรุงพื้นที่ที่เช่า จัดทำสถานที่พักคอยรถโดยสาร และดูแลเรื่องความปลอดภัยของนักเรียน รวมทั้งแสงสว่างด้วยตนเอง

ข้อ 3. หากผู้เช่าจะทำการปลูกสร้างสิ่งก่อสร้างใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการชั่วคราวหรือถาวร หรือดัดแปลงต่อเติมโครงสร้าง หรือรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ในพื้นที่ที่เช่า ไม่ว่าจะทั้งหมด หรือแต่บางส่วน จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่าเป็นลายลักษณ์อักษรเสียก่อน

ข้อ 4. ในกรณีที่ผู้ให้เช่ามีความจำเป็นจะต้องใช้พื้นที่ที่เช่าเพื่อทำกิจการอย่างอื่น ผู้เช่ายินยอมคืนพื้นที่ที่เช่าให้แก่ผู้ให้เช่าทันที โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายอย่างใดๆ จากผู้ให้เช่า และผู้ให้เช่าตกลงว่า จะจัดหาพื้นที่บริเวณอื่นด้านหลังบัมม้าน้ำมันบางจาก สาขาพุทรมณฑลสายสามให้แทน

ข้อ 5. การเช่าพื้นที่ตามสัญญานี้ ผู้เช่าจะใช้เพื่อบริการจอดรถรับ-ส่ง นักเรียน โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี ในการอำนวยความสะดวกให้รถเข้า-ออก และจอดรถ เพื่อลดปัญหาการจราจรที่ติดขัดให้แก่ผู้ปกครอง นักเรียน บุคลากร และชุมชนโดยรอบ โดยไม่มีค่าใช้จ่าย ยกเว้นค่าสาธารณูปโภคที่จำเป็น เท่านั้น

ข้อ 6. ผู้เช่าตกลงว่าจะไม่ใช้พื้นที่ที่เช่าเพื่อทำกิจการอย่างอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 5.

ข้อ 7. ผู้เช่าตกลงที่จะชำระค่าบริการสาธารณูปโภคในบริเวณพื้นที่ที่เช่า ได้แก่ ค่าไฟฟ้าในอัตราหน่วยละ 6 บาท และค่าน้ำประปาหน่วยละ 22 บาทให้แก่ผู้ให้เช่า ตามรอบบิลที่ผู้ให้เช่าหรือตัวแทนเรียกเก็บจากผู้เช่าเป็นรายเดือน ภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เช่ากำหนด ทั้งนี้ ค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปาจะเปลี่ยนแปลงได้ โดยผู้ให้เช่าจะแจ้งผู้เช่าล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน



BLUOMINGTALES CO.,LTD.

ข้อ 8. ผู้เช่าจะตกลงจะดูแลรักษาพื้นที่ที่เช่าตามสัญญานี้ ให้อยู่ในสภาพที่สะอาดเรียบร้อย ไม่ให้มีสิ่งสกปรก โสโครก หรือกลิ่นเหม็นอันเป็นที่น่ารังเกียจและเป็นการรบกวนบุคคลอื่น

ข้อ 9. ผู้เช่าตกลงว่าจะไม่นำพื้นที่ที่เช่านี้ ไปให้บุคคลหรือนิติบุคคลใดๆ เช่าช่วง ไม่ว่าจะไปโดยนิตินัย หรือพฤตินัยก็ตาม เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่าเสียก่อน

ข้อ 10. ผู้เช่าตกลงจะสนับสนุนผู้ให้เช่า โดยการช่วยประชาสัมพันธ์เชิญชวนให้นักเรียน ผู้ปกครอง บุคลากร สนับสนุนสินค้าและบริการภายในปั๊มน้ำมันบางจาก สาขาพุทธมณฑลสายสาม

ข้อ 11. ในกรณีที่ผู้เช่าผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งแห่งสัญญานี้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าพื้นที่นี้ได้ทันที

ข้อ 12. ผู้ให้เช่าและผู้เช่าตกลงว่า ทั้งสองฝ่ายสามารถบอกเลิกสัญญาเช่าพื้นที่ฉบับนี้ได้ ก่อนครบกำหนดเวลาตามสัญญา เมื่อมีเหตุจำเป็นและสมควรในการบอกเลิกสัญญา โดยฝ่ายที่บอกเลิกสัญญาจะต้องส่งคำบอกกล่าวเป็นหนังสือระบุรายละเอียดและความจำเป็นในการบอกเลิกสัญญาให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยทั้งสองฝ่ายไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อกัน ที่เกิดขึ้นจากการบอกเลิกสัญญาเช่าพื้นที่ฉบับนี้

ข้อ 13. เมื่อสัญญาเช่าครบกำหนดแล้วก็ดี หรือสัญญาเช่าเลิกกันเพราะเหตุที่ผู้เช่าประพฤติผิดสัญญาเช่าข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้เช่าจะต้องขนย้ายทรัพย์สินและบริวารออกจากพื้นที่ที่เช่าทันที และยินยอมให้ผู้ให้เช่ากลับเข้าครอบครองพื้นที่ที่เช่าได้ทันที โดยไม่ถือว่าเป็นการกระทำความผิดต่อกฎหมายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 14. ในวันที่ทำสัญญาเช่าฉบับนี้ ผู้เช่าได้ตรวจดูพื้นที่ที่เช่าแล้ว เห็นว่ามีสภาพตรงตามสัญญา และผู้ให้เช่าได้ส่งมอบพื้นที่เช่าให้แก่ผู้เช่า และผู้เช่าได้รับมอบพื้นที่ที่เช่าเรียบร้อยแล้ว

สัญญานี้ได้ทำขึ้นถูกต้องตรงตามเจตนาของคู่สัญญาทุกประการ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่าน และเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามเจตนาอันแท้จริงของคู่สัญญาทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(บริษัท บลูมิงเทิลส์ จำกัด)

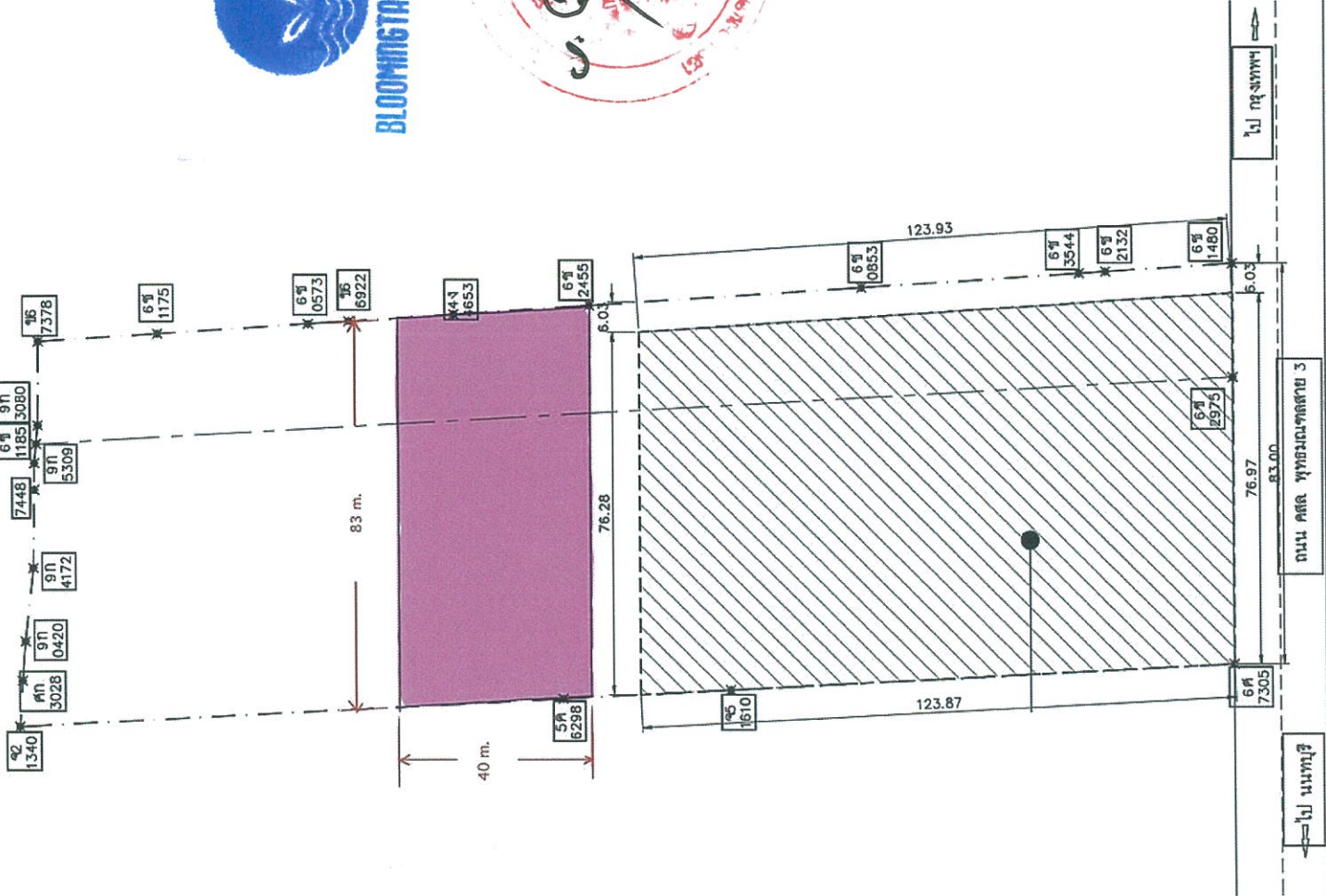
ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี โดย ภ.ว.แดง ตรี ศักดา สกนธวัฒน์)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)



BLOOMINGTALES CO., LTD



← ไป นนทบุรี

ถนน ศาล พุทธมณฑลสาย 3

ไป กรุงเทพมหานคร

ผังโครงการที่ดิน

1:10000 N.T.S.